

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της αρ. 12ης/20 Συνεδρίασης
(ΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ)
ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΑΡ. ΑΠΟΦ. 93/2020

Στη Λευκάδα σήμερα στις 12 του μηνός Ιουνίου, του έτους 2020, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18:00 ήρθε σε Συνεδρίαση, το Δημοτικό Συμβούλιο Λευκάδας, με την διαδικασία «ΚΕΚΛΕΙΣΜΕΝΩΝ ΤΩΝ ΘΥΡΩΝ», σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 163 του Ν. 3463/06, του άρθρου 67 του Ν.3852/10 όπως αντικαταστάθηκαν με αυτές του άρθρου 74 του Ν. 4555/18 και συμπληρώθηκαν με αυτές του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019, καθώς και του άρθρου 10 της από 11-3-2020 ΠΝΠ (ΦΕΚ 55/τ.Α'/11-3-2020) και των υπ' αριθ. 40/20930/31-03-2020 και 163/33282/29.05.2020 εγκ. Υπ. Εσωτερικών, ύστερα από την με αρ. πρωτ. 8504/05-06-2020 πρόσκληση του Προέδρου του, η οποία επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα.

Παρόντες	Απόντες
1 Ρόκκος Στυλιανός (Πρόεδρος)	1 Κατωπόδη Νίκη
2 Τσιρογιάννης Γεώργιος	2 Τυπάλδος Νικόλαος
3 Βικέντιος Νικόλαος	3 Αργυρός Νικόλαος
4 Λύγδας Σπυρίδων	4 Σαρανταέννας Ιωάννης
5 Λιβιτσάνος Ιωάννης	5 Σκληρός Φίλιππος
6 Βερύκιος Σπυρίδων	6 Βλάχου Ειρήνη
7 Σολδάτος Θεόδωρος	7 Γιαννούτσος Χαράλαμπος
8 Γληγόρης Παναγιώτης	8 Χαλικιάς Ευάγγελος
9 Μαργέλη Μαρία	9 Λάζαρης Απόστολος
10 Ζουριδάκης Ευύχιος	10
11 Γαζής Αναστάσιος	11 (οι οποίοι δεν συμμετείχαν στην συνεδρίαση,
12 Σολδάτος Γεώργιος	12 αν και κλήθηκαν νόμιμα)
13 Γιαννιώτης Παναγιώτης	13
14 Δρακονταειδής Κωνσταντίνος	14
15 Σέρβος Κωνσταντίνος	15
16 Περδικάρης Αθανάσιος	16
17 Γληγόρης Χρήστος	17
18 Γληγόρης Κωνσταντίνος	18
19 Κωνσταντινίδη Ρεκατσίνα Σεβαστή	19
20 Μελάς Γεράσιμος	20
21 Γαζής Νικόλαος	21
22 Βερροιώτης Ευάγγελος	22
23 Βεροιώτης Αλέξανδρος	23
24 Ζαβιτσάνος Πέτρος	24
25	25
26	26
27	27
28	28
29	29
30	30
31	31
32	32
33	33

Ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Δ. Καλός, έλαβε την πρόσκληση και συμμετέχει στην συνεδρίαση.

Στη συνεδρίαση συμμετέχει και ο Νικόλαος Ζαβιτσάνος, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών. Τέθηκαν για συζήτηση τρία (3) θέματα εκτός ημερησίας διάταξης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

- Ο Δ.Σ. Βερροιώτης Αλέξανδρος αποχώρησε από την συνεδρίαση πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος Ε.Η.Δ., επέστρεψε πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος Ε.Η.Δ. και στη συνέχεια αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. Σκληρός Φίλιππος και Τυπάλδος Νικόλαος προσήλθαν πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος Ε.Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. Γαζής Νικόλαος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 3^{ου} θέματος Ε.Η.Δ., επέστρεψε πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ. και στη συνέχεια αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. Γληγόρης Χρήστος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της Η.Δ. και επέστρεψε πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. Γληγόρης Κων/νος, Κωνσταντινίδη Ρεκατσίνα Σεβαστή, Ζαβιτσάνος Πέτρος και Σκληρός Φίλιππος αποχώρησαν πριν τη συζήτηση του 2^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. Σολδάτος Θεόδωρος, Γαζής Αναστάσιος, Μαργέλη Μαρία, Σολδάτος Γεώργιος και Γληγόρης Παναγιώτης αποχώρησαν πριν τη συζήτηση του 5^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Οι Δ.Σ. Περδικάρης Αθανάσιος και Λιβιτσάνος Ιωάννης αποχώρησαν πριν τη συζήτηση του 7^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. Μελάς Γεράσιμος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 9^{ου} θέματος της Η.Δ.
- Ο Δ.Σ. Βερροιώτης Ευάγγελος αποχώρησε πριν τη συζήτηση του 10^{ου} θέματος της Η.Δ.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

ΘΕΜΑ 3^ο εκτός ημερήσιας διάταξης της αρ. 12^{ης} Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου:

Απόφαση Δ.Σ. για τις προτεινόμενες προς παραχώρηση θέσεις απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, κατόπιν δημοπρασίας , σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθ. 47458ΕΞ2020 (ΦΕΚ 1864 τα Β/15.05.2020) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης – Οικονομικών.

Εισηγητής: Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της Η.Δ., ο Πρόεδρος πρότεινε στο Σώμα, τη συζήτηση του ανωτέρω θέματος εκτός ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις δ/ξεις της παρ.7 του άρθρου 67 του Ν.3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18 και από τις δ/ξεις του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019 στο οποίο ορίζονται τα εξής:

«7. Ο πρόεδρος καταρτίζει την ημερήσια διάταξη. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και όλα τα θέματα που προτείνει ο δήμαρχος, η εκτελεστική επιτροπή, καθώς και η οικονομική επιτροπή και η επιτροπή ποιότητας ζωής. Το δημοτικό συμβούλιο έχει δικαίωμα να αποφασίζει, μετά από σχετική πρόταση εισήγηση του προέδρου ή του δημάρχου ή συμβούλου επικεφαλής δημοτικής παράταξης και χωρίς συζήτηση, με την πλειοψηφία των πραγματικά παρόντων μελών του, κατά την ψηφοφορία, ότι ένα θέμα το οποίο δεν είναι γραμμένο στην ημερήσια διάταξη είναι κατεπείγον, να το συζητήσει και να πάρει απόφαση γι' αυτό πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης. Κατά προτεραιότητα και πάντα μετά τον δήμαρχο εκφράζουν τις απόψεις τους οι επικεφαλής των παρατάξεων, σύμφωνα με τη σειρά εκλογής.»

Στη συνέχεια είπε: «Το ανωτέρω θέμα θεωρείται κατά την κρίση μου κατεπείγον και πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα και αφορά τις προτεινόμενες προς παραχώρηση θέσεις απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, κατόπιν δημοπρασίας , σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθ. 47458ΕΞ2020 (ΦΕΚ 1864 τα Β/15.05.2020) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης – Οικονομικών.

Με βάση τα παραπάνω σας καλώ να ψηφίσουμε σχετικά.

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του

- την εισήγηση του προέδρου
- την παρ.7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 74 του Ν.4555/18 και από τις δ/ξεις του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019
- το περιεχόμενο του θέματος, το οποίο αν και δεν περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη πρέπει να συζητηθεί κατά προτεραιότητα, λόγω της κατεπείγουσας φύσης του.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την συζήτηση του θέματος που αφορά τις προτεινόμενες προς παραχώρηση θέσεις απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, κατόπιν δημοπρασίας , σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθ. 47458ΕΞ2020 (ΦΕΚ 1864 τα Β/15.05.2020) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης – Οικονομικών.

Στη συνέχεια το λόγο πήρε ο Δήμαρχος κ. Χαράλαμπος Καλός, ο οποίος είπε τα εξής:

« Για την λήψη απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου στην οποία προτείνονται οι προς παραχώρηση χώροι για ανάπτυξη ομπρελών - ξαπλωστρών και καντινών καθώς επίσης και οι τιμές εκκίνησης της κάθε δημοπρασίας για το τρέχον έτος και μόνον , λόγω των έκτακτων συνθηκών του κορωνοϊού COVID 19

« Για την Δ.Ε. Λευκάδας προτείνεται η δημοπράτηση των εξής τμημάτων αιγιαλού και παραλίας :

Δ.Κ. Λευκάδας

1. Περιοχή Μύλοι-Γύρα-Κάστρο.

Μία (01) θέση στην περιοχή Γύρα 100 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.200€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

Μία θέση στην περιοχή «ΚΑΣΤΡΟ» 100 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.200€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστρών.

Μία θέση για Καντίνα στην περιοχή ΚΑΣΤΡΟ με κατώτατο μίσθωμα 1.000 € και σε ακριβή χώρο που θα υποδειχθεί από το Δήμο

Μία θέση για Καντίνα στην περιοχή Γυράπετρα με κατώτατο μίσθωμα 1.000€ και σε ακριβή χώρο που θα υποδειχθεί από το Δήμο

Τοπική Κοινότητα Τσουκαλάδων

1.Περιοχή Πευκούλια.

Μια θέση 80 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.200 € για τοποθέτηση ομπρελών - ξαπλωστών

Τοπική Κοινότητα Καλαμιτσίου

1.Περιοχή Καβαλικευτά.

Ένα τμήμα 50 M2 με κατώτατο μίσθωμα 750,00€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

2.Περιοχή Μεγάλη Πέτρα

Ένα τμήμα 50 M2 με κατώτατο μίσθωμα 750,00€ για τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών

3.Περιοχή Αβάλι .

Ένα τμήμα 50 M2 με κατώτατο μίσθωμα 750,00€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

Τοπική Κοινότητα Αλεξάνδρου

1.Περιοχή Επισκόπου

Ένα τμήμα 100 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.200 € για τοποθέτηση ομπρελών – ξαπλωστών

Μία θέση για καντίνα στη θέση «Επίσκοπος» με κατώτατο μίσθωμα 1.000,00€

2. Περιοχή Μαγγανά

Ένα τμήμα 15,00 τ.μ. για θαλάσσια μέσα αναψυχής στη θέση «Μαγγανά» με κατώτατο μίσθωμα 500,00€

Τοπική Κοινότητα Κατούνας

1. Περιοχή Παράδεισος

Να δημοπρατηθεί μία θέση 15.τ.μ. για Θαλάσσια .Μέσα Αναψυχής με κατώτατο μίσθωμα 500,00€

Στην **Δ.Ε. Ελλομένου** προτείνεται η δημοπράτηση των εξής τμημάτων αιγιαλού και παραλίας

Δ.Κ. Νυδριού.

Θέση : Κάβος 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.000 € για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Θέση: Σούδα Κατσέλη 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.000 € για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Θέση : Βόρεια Λιμένα Νυδριού 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.000€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Θέση Μπολίκια πλησίον χειμάρρου 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 1.000€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

7.Τοπική Κοινότητα Κατωχωρίου

Θέση : Δεσίμι 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 500€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Τοπική Κοινότητα Νεοχωρίου

Θέση : Γαζή Ελευθερίου 15,00 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 500€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Τοπική Κοινότητα Πόρου

Θέση Ρούδα 15 τ.μ. με κατώτατο μίσθωμα 500€ για θαλάσσια μέσα αναψυχής

Στην **Δ.Ε. Απολλωνίων** προτείνεται η δημοπράτηση των εξής τμημάτων αιγιαλού και παραλίας

5.Τοπική Κοινότητα Κοντάραινας

1.Περιοχή Αγιοφίλι

Να δημοπρατηθεί ένα (01) τμήματα 120 M2 (30 X 4) με κατώτατο μίσθωμα 3.000€ για τοποθέτηση ομπρελών ξαπλωστών.

7. Τοπική Κοινότητα Αθανίου

1. Περιοχή Πόρτο Κατσίκι

Προτείνεται να δημοπρατηθεί ένα τμήμα 500,00 τ.μ., με κατώτατο μίσθωμα 10.000,00€ αριστερά του σημείου καθόδου).

Το τμήμα ορίζεται νοτιοδυτικά της παραλίας

2 Περιοχή Γιαλός

Προτείνεται να δημοπρατηθούν τρία τμήματα 200,00 τ.μ. έκαστο (100 ,00 μέτρα X 2,00μέτρα) . Το Α ξεκινά από τα βόρεια της παραλίας και μετά από απόσταση 100 μέτρων το Β τμήμα και το Γ τμήμα προς τα νότια επίσης σε απόσταση 100 μέτρων από το Β τμήμα με κατώτατο μίσθωμα - τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας 2.000,00€ για το κάθε τμήμα.»

Ακολούθησε συζήτηση και τοποθετήσεις των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Ο Δ.Σ. κ. Δρακονταειδής Κων/νος, είπε: Συμφωνούμε με την διαδικασία της δημοπρασίας και προτείνουμε μείωση 20% στη τιμή εκκίνησης που προβλέπει η εισήγηση.

Ο Δ.Σ. κ. Βερροιώτης Ευάγγελος είπε: Έχουμε ευθύνη στο μερίδιο το γνωμοδοτικό που μας αναλογεί. Εμείς γνωμοδοτικά πρέπει να σταθούμε ενάντια σ' αυτή την παραχώρηση μίσθωσης από ιδιώτες και οι παραλίες να παραμείνουν ελεύθερες από ιδιώτες.

Ο Δ.Σ. Ζαβιτσάνος Πέτρος είπε: Η θέση η δική μου είναι ότι οι παραλίες θα πρέπει να είναι ελεύθερες για τον κόσμο. Το θέμα είναι τα έσοδα του Δήμου, ή η αξιοποίηση και ανάδειξη αυτών των περιοχών; Να μην μισθωθούν οι παραλίες και ο Δήμος να προχωρήσει με σχέδιο να προσφέρει ο ίδιος υπηρεσίες στους πολίτες με το χαμηλότερο δυνατό κόστος.

Ο Δ.Σ. Γαζής Αναστάσιος είπε: Συμφωνώ να μισθωθούν οι παραλίες, αλλά προτείνω μείωση των τιμών εκκίνησης 20-30%.

Ο Δ.Σ. κ. Γληγόρης Κων/νος είπε: Εγώ προτείνω μείωση στην τιμή εκκίνησης κατά 60%, ότι δηλαδή ισχύει για τις όμορες και να μην δημοπρατηθούν οι παραλίες Πόρτο Κατσίκι, Αγιοφίλι και Καβαλικευτά.

Ο κ. Δήμαρχος στη συνέχεια αποδέχθηκε την πρόταση για μείωση της τάξης του 20% στην τιμή εκκίνησης των δημοπρασιών.

Στη συνέχεια διεξήχθη ψηφοφορία.

Υπέρ της πρότασης του κ. Δημάρχου, όπως διαμορφώθηκε με την μείωση 20% στις τιμές εκκίνησης των δημοπρασιών, ψήφισαν δεκαεννέα (19) Δ.Σ.

Κατά ψήφισαν τρεις (3) Δ.Σ. οι κ.κ. Βερροιώτης Ευάγγελος, Βεροιώτης Αλέξανδρος και Ζαβιτσάνος Πέτρος.

Υπέρ της πρότασης του κ. Γληγόρη Κων/νου, ψήφισαν δύο (2) Δ.Σ. οι κ.κ. Γληγόρης Κων/νος και Σεβαστή Κωνσταντινίδη Ρεκατσίνα,

Παρών δήλωσε ο κ. Μελάς Γεράσιμος.

Καταμετρήθηκαν είκοσι τέσσερις (24) ψήφοι (παρ. 1.β. του άρθρου 177 του Ν. 4635/2019).

Το Δ.Σ. αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ

Τις προς παραχώρηση θέσεις απλής χρήσης αιγιαλού - παραλίας εντός των Διοικητικών ορίων του Δήμου μας, κατόπιν δημοπρασίας, σύμφωνα με τις διατάξεις της με αριθ. 47458ΕΞ2020 (ΦΕΚ 1864 τα Β/15.05.2020) Κοινής Υπουργικής Απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης – Οικονομικών, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση, με μείωση των τιμών εκκίνησης των δημοπρασιών κατά 20% από τις προτεινόμενες τιμές της εισήγησης.

Η απόφαση αυτή πήρε αρ. 93/2020.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τα παρόντα μέλη

ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ ΡΟΚΚΟΣ