

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 12ης/2019 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 82/2019**

Στην Λευκάδα και στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου, σήμερα στις 12 του μήνα Μαρτίου του έτους 2019, ημέρα Δευτέρα και ώρα 13:00, ήλθε σε συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου μετά την αριθ. πρωτ: 4559/8-3-19 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα με αποδεικτικό στα μέλη, σύμφωνα με τις όξεις του άρθρου 75 παρ.6 του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω πέντε (5) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

<b>ΠΑΡΟΝΤΕΣ</b>		<b>ΑΠΟΝΤΕΣ</b>	
1	Νικητάκης Μάρκος (Πρόεδρος)	1	Χαλικιάς Ευάγγελος
2	Γιαννιώτης Οδυσσέας	2	Καρφάκη Μαριάννα
3	Περδικάρης Αθανάσιος	3	Ζουριδάκης Ευύχιος
4	Σέρβος Κων/νος	4	Καββαδάς Θωμάς
5	Σκλαβενίτης Ευάγγελος	5	
6		6	
7		7	
8		8	
9		9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Αιμιλία Χαλκιοπούλου, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

**ΘΕΜΑ 7<sup>ο</sup>:** Ενημέρωση Ο.Ε. για την αριθ. 51/2019 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου για άσκηση ή μη έφεσης και εν γένει ενδίκων μέσων κατά της ως άνω απόφασης.

**Εισηγητές:** Μάρκος Νικητάκης, Πρόεδρος Ο.Ε.

Μαυρέτα Καρύδη, δικηγόρος του Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Μάρκος Νικητάκης, εισηγούμενος το θέμα, διάβασε την εισήγηση της δικηγόρου του Δήμου, η οποία έχει ως εξής:

«Κατ' ακολουθίαν της από 25-4-2017 αγωγής για την διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Ιωάννας Χήρας Ηλία Γράψα,Χαρίκλειας Γράψα και Αργυρώς Γράψα κατά του Δήμου Λευκάδας, η οποία απευθύνονταν ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας εκδόθηκε η αριθ'51/2019 δύναμι της οποίας μεταξύ άλλων επάγονται τα ακόλουθα:

Α)Διατάσσει τη διόρθωση των πρώτων εγγραφών στα βιβλία του κτηματολογικού γραφείου Λευκάδας προκειμένου να καταχωρισθούν οι ενάγουσες ως συγκυρίες κατά τα ακόλουθα ποσοστά και αναγνωρίζονται ότι είναι συγκυρίες συννομείς και συγκάτοχοι η πρώτη από αυτές κατά το 1/4 εξ αδιαιρέτου ,η δεύτερη από αυτές κατά τα 3/4 εξ αδιαιρέτου, της οριζοντίου ιδιοκτησίας του ισόγειου ορόφου, εμβαδού 136 τ.μ που αντιστοιχεί σε ποσοστό συγκυριότητας επί του οικοπέδου 500%ο και η τρίτη από αυτές ότι είναι συγκυρία, συννομέας και συγκάτοχος της ψιλής κυριότητας των 3/4 εξ αδιαιρέτου της οριζόντιας ιδιοκτησίας του πρώτου πάνω από το ισόγειο ορόφου, εμβαδού 114,32 τ.μ με ποσοστό συγκυριότητας επι του οικοπέδου 500%ο, της επικαρπίας της οριζοντίου αυτής επι των 3/4 εξ αδιαιρέτου ανηκούσης στην πρώτη από αυτές, η οποία επιπλέον είναι συγκυρία του υπολοίπου 1/4 εξ αδιαιρέτου κατά πλήρη κυριότητα, τμήμα ακινήτου όπως εμφανίζεται με το στοιχείο Ι στο από μηνός Ιουλίου 2014 τοπογραφικού διαγράμματος του πολιτικού μηχανικού Σπύρου Βλάχου που βρίσκεται στο νότιο τμήμα του ακινήτου τους στο οποίο εδόθη εσφαλμένα ΚΑΕΚ 340260304001/0/0 ,εμβαδού (1,26 Τ.Μ),το οποίο περιγράφεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα ως τμήμα ΙV και αποτυπώνεται σε αυτό με τα στοιχεία 21,20,ε,7,δ,21, έτερο τμήμα με ΚΑΕΚ 340260304002/0/0 , το οποίο περιγράφεται με τα στοιχεία 1,2,3,4,α14,13,12,11,1 ως τμήμα Ι εμβαδού 15,15 τ.μ ,έτερο τμήμα με ΚΑΕΚ 34026ΕΚ00235 το οποίο περιγράφεται στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα ως τμήμα ΙΙ και αποτυπώνεται σε αυτό με τα στοιχεία 11,β,10,11 εμβαδού 0,48 τ.μ. Τμήμα του γεωτεμαχίου με ΚΑΕΚ34026ΕΚ00235 το οποίο περιγράφεται στο ίδιο ως άνω τοπογραφικό διάγραμμα ως τμήμα ΙΙΙ και αποτυπώνεται σε αυτό με τα στοιχεία γ,22,21,δ,8,γ εμβαδού 6,47 τ.μ

Επειδή η ως άνω απόφαση επιδόθηκε στις 20-2-2019 ως εκ τούτου εκπνέει η προθεσμία της έφεσης.

Επειδή και στην απόφαση επισημαίνεται ότι με το αριθ'573/16/Φ.5.50/3/4/2017 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας που είχε διαβιβασθεί στο γραφείο Νομικού Συμβούλου κατ' ακολουθίαν της

επιτόπιας αυτοψίας των υπαλλήλων αυτής προέκυψε ότι τα ως άνω τμήματα αποτελούν τμήμα της ιδιοκτησίας των εναγόντων και όχι του Δήμου Λευκάδας

Επειδή δεν συντρέχει ουδείς λόγος για άσκηση έφεσης και κανενός ενδίκου

#### **ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΑΝΩΤΕΡΩ ΛΟΓΟΥΣ**

Εισηγούμαι προς την Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Λευκάδας να συζητήσει το παρόν θέμα, να μην ασκηθεί έφεση και κανένα άλλο ένδικο μέσο κατά της αριθ' 51/2019 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας η οποία εκδόθηκε επί της αγωγής για την διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Ιωάννας Χήρας Ηλία Γράψα, Χαρίκλειας Γράψα και Αργυρώς Γράψα η οποία εστρέφεται εναντίον του Δήμου Λευκάδας.»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού άκουσε τον Πρόεδρό της και έλαβε υπόψη της:**

- **Το άρθρο 72 του Ν.3852/10.**
- **Την παραπάνω εισήγηση, ομόφωνα αποφασίζει:**

Να μην ασκηθεί έφεση και κανένα άλλο ένδικο μέσο κατά της αριθ' 51/2019 απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας η οποία εκδόθηκε επί της αγωγής για την διόρθωση των αρχικών εγγραφών στο Εθνικό Κτηματολόγιο της Ιωάννας Χήρας Ηλία Γράψα, Χαρίκλειας Γράψα και Αργυρώς Γράψα η οποία εστρέφεται εναντίον του Δήμου Λευκάδας.

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 82/2019.**

**Αφού αναγνώστηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως ακολούθως.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΝΙΚΗΤΑΚΗΣ ΜΑΡΚΟΣ**