



**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**  
**Από το πρακτικό της με αριθ. 38ης/2021 Συνεδρίασης**  
**της Οικονομικής Επιτροπής**  
**του Δήμου Λευκάδας**  
**Αριθ. Απόφ: 462/2021**

Στην Λευκάδα σήμερα στις 26 του μηνός Ιουλίου του έτους 2021, ημέρα Δευτέρα και ώρα 12:00, ήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, **ΜΕ ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** (μέσω εφαρμογής webex) σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 10 της από 11/3/2020 Π.Ν.Π. (ΦΕΚ 55/τ.Α/11-3-20), την υπ' αριθ. ΚΥΑ Δ1α/Γ.Π.οικ. 44779/15.07.2021 (ΦΕΚ 3117/16.07.2021 τεύχος Β'), τις υπ' αριθ. 18318/13-03-2020, 40/20930/31-03-2020, 163/33282/29.05.2020, ΔΙΔΑΔ/Φ.69/133/οικ.20764/7-11-2020, 426/77233/13-11-2020 εγκ. ΥΠ. ΕΣ., ύστερα από την αριθ. πρωτ: **25631/22-07-2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της, σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 75 του Ν.3852/2010, όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο εννέα (9) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

**ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Καλός Χαράλαμπος (Πρόεδρος)
2	Μαργέλη Μαρία
3	Βικέντιος Νικόλαος
4	Γαζής Αναστάσιος
5	Τσιρογιάννης Γεώργιος
6	Σέρβος Κων/νος
7	
8	
9	

**ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ**

στη διαδικασία με τηλεδιάσκεψη

1	Γιαννιώτης Παναγιώτης
2	Τυπάλδος Νικόλαος
3	Κωνσταντινίδη-Ρεκατσίνα Σεβαστή
4	
5	
6	
7	
8	
9	

Τα ανωτέρω απόντα μέλη απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από την αναπληρώτρια γραμματέα της Οικονομικής Επιτροπής, Ασπασία Σούνδια, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Τέθηκαν για συζήτηση δύο (2) θέματα Εκτός Ημερήσιας Διάταξης.

Ο κ. Γιαννιώτης Παναγιώτης, προσήλθε κατά την έναρξη της συζήτησης του 2<sup>ου</sup> θέματος Ε.Η.Δ.

**ΘΕΜΑ 1<sup>ο</sup> Η.Δ.:** Απόφαση Ο.Ε. επί της από 26.05.2021 (αρ. εκθ. καταθ. ΜΤ 117/21) αγωγής των Νικολάου Βρεττού κλπ. κατά του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.

**Εισηγητής:** Δημήτριος Μασούρας, δικηγόρος Δήμου

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κ. Χαράλαμπος Καλός, Δήμαρχος, έδωσε τον λόγο στον κ. Δημήτριο Μασούρα δικηγόρο του Δήμου Λευκάδας, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής την εξής γνωμοδότησή του:

«Με την εν θέματι αγωγή οι αντίδικοι αιτούνται να αναγνωρισθεί ότι κατά τον χρόνο ενάρξεως του κτηματολογίου στην τοπική κοινότητα Αλεξάνδρου, της δημοτικής ενότητας Λευκάδας, ανήκε στην ιδιοκτησία τους και όχι σε αυτήν του Δήμου Λευκάδας, το εδαφικό τμήμα «Δ1» επιφάνειας 85,35 τ.μ. από το ΚΑΕΚ 340050704023, όπως περιγράφεται στο συνημμένο στην αγωγή τοπογραφικό διάγραμμα.

Το εν λόγω γεωτεμάχιο σύμφωνα με τις κτηματολογικές εγγραφές ανήκει στο Δήμο Λευκάδας με τίτλο κτήσης τη χρησιμότητα και φέρεται να έχει εμβαδόν 245 τ.μ.

Ο ενάγων προσκόμισε στην υπηρεσία μας το υπ' αριθμ. 19958/2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου μας, από το οποίο προκύπτει ότι η αιτούμενη διόρθωση ανταποκρίνεται στην πραγματικότητα. Από το ίδιο έγγραφο προκύπτει και η χρήση του ακινήτου (δημοτική υδατοδεξαμενή).

Επίσης, προσκομίστηκαν το τοπογραφικό διάγραμμα που αναφέρεται στη βεβαίωση αυτή και τεχνική έκθεση μηχανικού για την ταύτιση των διαγραμμάτων (βεβαίωσης και αγωγής).

Η άποψη της υπηρεσίας μας έχει ως εξής:

Από τα ανωτέρω έγγραφα προκύπτει η βασιμότητα της αξίωσης του ενάγοντος για διόρθωση της εσφαλμένης κτηματολογικής εγγραφής. Ο Δήμος μας δεν έχει κανένα στοιχείο για την αντίκρουση της αγωγής.

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΑΥΤΟΥΣ**

Εισηγούμαστε στην Ο.Ε. να λάβει απόφαση ώστε ο Δήμος Λευκάδας να μην υποβάλει προτάσεις ούτε να παρασταθεί, προκειμένου ν' αντικρούσει την από 26.05.2021 (αρ. εκθ. καταθ. ΜΤ 117/21) αγωγή των Νικολάου Βρεττού κλπ. κατά του Δήμου Λευκάδας ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας.»

**Μετά από διαλογική συζήτηση, η Ο.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:**

- την ανωτέρω εισήγηση
- το άρθρο 75 του Ν. 3852/10 περί λειτουργίας Ο.Ε. & Ε.Π.Ζ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 77 του Ν. 4555/18.
- το άρθρο 72 του Ν. 3852/10 περί αρμοδιοτήτων Ο.Ε. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 40 του Ν. 4735/20 και τροποποιήθηκε από το άρθρο 38 του Ν. 4795/21.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

ο Δήμος Λευκάδας να μην υποβάλει προτάσεις, ούτε να παρασταθεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λευκάδας προκειμένου ν' αντικρούσει την από 26.05.2021 (αρ. εκθ. καταθ. ΜΤ 117/21) αγωγή των Νικολάου Βρεττού κλπ. κατά του Δήμου Λευκάδας,

**Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 462/2021.**

**Ο Πρόεδρος**

**Τα Μέλη**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΚΑΛΟΣ**