

ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Λευκάδα, 20/12/2024

ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ,

ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: 6/2024

ΕΡΓΑΣΙΑ: Ανάθεση εργασιών καθαριότητας αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Λευκάδας σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ-ΜΕΛΕΤΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά στην «Ανάθεση παροχής υπηρεσιών καθαριότητας αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Λευκάδας για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, όπως περιγράφονται παρακάτω.

Η διαδικασία θα γίνει με απευθείας ανάθεση. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή στο σύνολο του κόστους όλων των περιγραφόμενων παροχής υπηρεσιών στις αθλητικές εγκαταστάσεις. Η συνολική δαπάνη δεν θα υπερβεί το ποσό των 17980,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%. Η ανωτέρω δαπάνη παροχής εργασιών καθαριότητας αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Λευκάδας θα βαρύνει το ΚΑ. 15-6274.002 «Δαπάνες καθαρισμού αθλητικών εγκαταστάσεων» προϋπολογισμού οικ. Έτους 2025 με το ποσό των 17980,00 ευρώ συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.

Σύμφωνα με το άρθρο 209 του ν. 3463/06 , όπως τροποποιήθηκε και ισχύει «Οι μελέτες παροχής υπηρεσιών και τα τεύχη (περιγραφή, συγγραφές υποχρεώσεων και τεχνικές προδιαγραφές) προμηθειών, για την εκτέλεση των οποίων δεν απαιτούνται, λόγω της φύσης τους, τεχνικές γνώσεις ή τεχνική εμπειρία, μπορεί να συντάσσονται από υπάλληλο της υπηρεσίας που διαχειρίζεται την πίστωση, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και να θεωρούνται από τον προϊστάμενο της αντίστοιχης κατά περίπτωση αρμόδιας υπηρεσίας του Ο.Τ.Α., τηρουμένων κατά τα λοιπά των ισχυουσών διατάξεων. Η επίβλεψη, η παρακολούθηση και εποπτεία των ανωτέρω συμβάσεων γίνεται από τις αντίστοιχες καθ' ύλην αρμόδιες υπηρεσίες του Ο.Τ.Α., με ανάλογη εφαρμογή των σχετικών διατάξεων. Για τις ανωτέρω υπηρεσίες και προμήθειες, που η δαπάνη τους δεν υπερβαίνει το ποσό, μέχρι του οποίου γίνεται απευθείας ανάθεση, η ανάθεση γίνεται με βάση την προϋπολογιζόμενη δαπάνη, την περιγραφή της υπηρεσίας, την περιγραφή της προμήθειας και τα τυχόν λοιπά

στοιχεία, τα οποία περιέχονται σε σχετική απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου, που υποκαθιστούν τη μελέτη και τα ανωτέρω τεύχη»

Περιεχόμενα:

1. Τεχνική Έκθεση
2. Ενδεικτικός προϋπολογισμός
3. Συγγραφή Υποχρεώσεων

ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Λευκάδα, 20-12-2024

ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ,

ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: Ανάθεση εργασιών καθαριότητας αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Λευκάδας σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, για χρονικό διάστημα δώδεκα (12) μηνών από την υπογραφή της σύμβασης.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Με την παρούσα μελέτη προβλέπεται η ανάθεση της παροχής υπηρεσιών για τον καθαρισμό αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Λευκάδας για χρονικό διάστημα δώδεκα μήνες από την υπογραφή της σύμβασης, όπως περιγράφονται παρακάτω:

ΧΩΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ (περιγραφή)

1	Κλειστό Γυμναστήριο: αγωνιστικός χώρος κερκίδες αποδυτηρίων αθλητών αποδυτήρια διαιτητών αποδυτήρια προπονητών χώροι γραφείων διοικητικού προσωπικού και γραφείου τύπου -3 περιβάλλον χώρος 2,5 περίπου στρεμμάτων, χώροι υγιεινής 4 (τουαλέτες ανδρών και γυναικών, πάνω και κάτω) αίθουσα taekwon-do αίθουσα προθέρμανσης και είσοδος με προθάλαμο
2	γήπεδο τένις : αγωνιστικός χώρος τουαλέτα 1 γραφείο 1
3	γήπεδο 5x5: κερκίδες

	αγωνιστικός χώρος
4.	Δημοτικό Στάδιο «Πλάτων Γρηγόρης»: στίβος αποδυτήρια αθλητών στίβου-προπονητών-ποδοσφαίρου 4 χώροι υγιεινής χώροι γραφείων 1 κερκίδες περιβάλλον χώρος
5	Γήπεδο Σφακιωτών: -καθαρισμός αποδυτηρίων ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου.
6	Γήπεδο Νυδρίου: -καθαρισμός αποδυτηρίων ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου.
7	Γήπεδο Αγίου Πέτρου: -καθαρισμός αποδυτηρίων ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου
8	Γήπεδο Τσουκαλάδων: -καθαρισμός αποδυτηρίων ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής/ και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ-ΤΟΠΟΣ-ΧΡΟΝΟΣ-ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ
ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ

Οι εργασίες καθαρισμού θα γίνονται με καθορισμένη συχνότητα, όπως αναφέρεται παρακάτω:

	ΧΩΡΟΣ	ΣΥΧΝΟΤΗΤΑ	ΕΡΓΑΣΙΕΣ
1	Κλειστό Γυμναστήριο:	σε καθημερινή βάση	Σκούπισμα,,σφουγγάρισμα αποδυτηρίων, διαδρόμων,

			αγωνιστικού χώρου (παρκέ), καθαρισμός-απολύμανση w.c., καθαρισμός κερκίδων (σκούπισμα, περισυλλογή απορριμμάτων), σκούπισμα, σφουγγάρισμα, ξεσκόνισμα γραφείων, σκούπισμα-σφουγγάρισμα αίθουσας taekwon-do και αίθουσας προθέρμανσης και εισόδου με τον προθάλαμό της, καθαρισμός τζαμιών, σκούπισμα-πλύσιμο περιβάλλοντος χώρου και περισυλλογή απορριμμάτων
2	γήπεδο τένις :	σε καθημερινή βάση	Σκούπισμα και περισυλλογή απορριμμάτων αγωνιστικού χώρου, καθαρισμός-απολύμανση w.c., σκούπισμα- σφουγγάρισμα-ξεσκόνισμα γραφείων
3	γήπεδο 5x5:	σε καθημερινή βάση	Σκούπισμα και περισυλλογή απορριμμάτων κερκίδων και αγωνιστικού χώρου

4.	Δημοτικό Στάδιο «Πλάτων Γρηγόρης»:	Δευτέρα, Τετάρτη και Παρασκευή	Περισυλλογή απορριμμάτων στίβου, σκούπισμα και καθαρισμός αποδυτηρίων, καθαρισμός-απολύμανση w.c., σφουγγάρισμα, ξεσκόνισμα γραφείων, καθαρισμός –περισυλλογή απορριμμάτων στις κερκίδες, καθαρισμός –περισυλλογή απορριμμάτων αγωνιστικού χώρου και των χώρων γύρω από αυτό και περιβάλλοντος χώρου
5	Γήπεδο Σφακιωτών:	κάθε Πέμπτη	Σκούπισμα και καθαρισμός, αποδυτηρίων, ποδοσφαιριστών-διαιτητών, καθαρισμός απολύμανση w.c., σφουγγάρισμα, καθαρισμός – περισυλλογή απορριμμάτων στις κερκίδες, καθαρισμός – περισυλλογή απορριμμάτων αγωνιστικού χώρου και των χώρων γύρω από αυτό και περιβάλλοντος χώρου
6	Γήπεδο Νυδρίου:	Κάθε Τρίτη	Θα παρέχονται υπηρεσίες καθαρισμού σε αποδυτήρια και χώρους υγιεινής, κερκίδες και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου

7	Γήπεδο Αγίου Πέτρου:	Κάθε Τρίτη	Θα παρέχονται υπηρεσίες καθαρισμού σε αποδυτήρια και χώρους υγιεινής, κερκίδες και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου
8	Γήπεδο Τσουκαλάδων:	Κάθε Τρίτη	Θα παρέχονται υπηρεσίες καθαρισμού σε αποδυτήρια , χώρους υγιεινής και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου

ΠΟΙΟΤΗΤΑ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Σκούπισμα και σφουγγάρισμα με χρήση απολυμαντικών στα δάπεδα. Τα έπιπλα και οι ντουλάπες θα ξεσκονίζονται και θα καθαρίζονται με υγρό καθάρισμα και θα γίνεται αλλαγή στις σακούλες των καλαθιών στα γραφεία, οι πόρτες θα ξεσκονίζονται και θα καθαρίζονται επιμελώς με υγρό καθάρισμα και χρήση απολυμαντικών, ενώ με επιμέλεια θα σκουπίζεται και θα καθαρίζεται με υγρό καθάρισμα και χρήση απολυμαντικών ο αγωνιστικός χώρος στο κλειστό Γυμναστήριο. Τα τζάμια θα καθαρίζονται με υγρό απορρυπαντικό.

Τουαλέτες: τα δάπεδα στις τουαλέτες θα σφουγγαρίζονται με χρήση και απολυμαντικών, οι τοίχοι θα καθαρίζονται με υγρό καθάρισμα και χρήση απολυμαντικών. Οι λεκάνες και οι νιπτήρες θα καθαρίζονται με υγρό καθάρισμα και χρήση διαλύματος χλωρίου σε σωστή αναλογία.(π.χ. 1 δισκίο ανά 500 ml νερού). Ρήψη διαλύματος χλωρίου στα σιφόνια. Άλλαγμα σακούλας καθημερινά στα καλαθάκια τουαλέτας και έλεγχος και συμπλήρωση σαπουνιού .

Στον περιβάλλοντα χώρο (κάθε εγκατάστασης) θα γίνεται σκούπισμα και καθαρισμός με το λάστιχο, όπου ενδείκνυται.

Τα υλικά που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι εγκεκριμένα από το Γενικό Χημείο του Κράτους και φιλικά προς το περιβάλλον και δεν θα προκαλούν φθορές στους χώρους.

Στις υπηρεσίες καθαρισμού συμπεριλαμβάνονται τα καθαριστικά, απολυμαντικά, σακούλες καθώς και ο απαραίτητος εξοπλισμός.

Οι ενδιαφερόμενοι οφείλουν να επισκεφθούν τους χώρους που αφορούν στο αντικείμενο του έργου και να λάβουν γνώση των συνθηκών εργασίας. Επιπλέον, οφείλουν να λάβουν γνώση των όρων της παρούσας . Σε καμία περίπτωση ο ανάδοχος δεν μπορεί να στηρίζεται στην άγνοια είτε των συνθηκών εργασίας είτε των όρων της παρούσας.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει τον απαραίτητο εξοπλισμό, ήτοι: τα απαραίτητα πανιά, σφουγγαρίστρες, σφουγγαρόπανα, σκούπες, φαράσια, καθαριστήρες τζαμιών, γάντια, ψεκαστήρες, κουβάδες, καρότσι καθαρισμού για υγρό ή/και στεγνό καθαρισμό, καρότσι σφουγγαρίσματος, πιστικό μηχάνημα νερού για τους εξωτερικούς χώρους, επαγγελματική σκούπα καθαρισμού παρκέ και οτιδήποτε άλλο απαιτηθεί για τον επιμελή καθαρισμό των προαναφερόμενων χώρων.

Ο καθαρισμός θα περιλαμβάνει επίσης τη συγκέντρωση σκουπιδιών σε μαύρες σακούλες απορριμμάτων και την απομάκρυνση και εναπόθεσή τους στους κάδους του Δήμου, καθώς και το διαχωρισμό των ανακυκλώσιμων υλικών και την εναπόθεσή τους στους μπλε κάδους.

Μετά από κάθε χρήση τα πανιά, οι σφουγγαρίστρες και τα σφουγγαρόπανα υποχρεωτικά θα καθαρίζονται και απολυμαίνονται.

Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΣΑ

Ουρανία Σίδερη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λευκάδα, 20/12/2024

Η Προϊσταμένη

Δήμητρα Ροντογιάννη

ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

Λευκάδα, 20 -12-2024

ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ,

ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

ΕΡΓΑΣΙΑ: Ανάθεση εργασιών καθαριότητας αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Λευκάδας σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

Άρθρο 1^ο: Αντικείμενο Συγγραφής

Η ανάθεση της παροχής υπηρεσιών για τον καθαρισμό αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου Λευκάδας για χρονικό διάστημα δώδεκα μηνών από την υπογραφή της σύμβασης, όπως περιγράφονται παρακάτω:

1	Κλειστό Γυμναστήριο: αγωνιστικός χώρος κερκίδες αποδυτηρίων αθλητών αποδυτήρια διαιτητών αποδυτήρια προπονητών χώροι γραφείων διοικητικού προσωπικού και γραφείου τύπου -3 περιβάλλον χώρος 2,5 περίπου στρεμμάτων, χώροι υγιεινής 4 (τουαλέτες ανδρών και γυναικών, πάνω και κάτω) αίθουσα taekwon-do αίθουσα προθέρμανσης και είσοδος με προθάλαμο
2	γήπεδο τένις : αγωνιστικός χώρος τουαλέτα 1 γραφείο 1
3	γήπεδο 5x5: κερκίδες αγωνιστικός χώρος

4.	Δημοτικό Στάδιο «Πλάτων Γρηγόρης»: στίβος αποδυτήρια αθλητών στίβου-προπονητών-ποδοσφαίρου 4 χώροι υγιεινής χώροι γραφείων 1 κερκίδες περιβάλλον χώρος
5	Γήπεδο Σφακιωτών: αποδυτήρια ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου.
6	Γήπεδο Νυδρίου: αποδυτήρια ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου.
7	Γήπεδο Αγίου Πέτρου: αποδυτήρια ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου.
8	Γήπεδο Τσουκαλάδων: αποδυτήρια ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου.

Άρθρο 2^ο: Ισχύουσες διατάξεις:

Η ανάθεση της εργασίας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις:

- των άρθρων 209 και 273 του ν. 3463/06 (ΦΕΚ 114 Α΄/08-06-2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης».

-τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 «Αρχές Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ)-Δημόσιο Λογιστικό (ΦΕΚ 143Α/28.6.2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει».

-τις διατάξεις του Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147 Α/08-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)».

-το Π.Δ. 80/2016 περί ανάληψης υποχρεώσεων από τους διατάκτες.

- την αριθμ. 394/2023 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ:ΨΟΝΞΩΛΙ-ΔΔ0)

Άρθρο 3^ο: Συμβατικά Στοιχεία:

Τα συμβατικά στοιχεία κατά σειρά ισχύος είναι:

- α. προϋπολογισμός μελέτης
- β. η συγγραφή υποχρεώσεων
- γ. τεχνική περιγραφή-μελέτη

Άρθρο 4^ο-Δικαιολογητικά

Με την κατάθεση της προσφοράς υποβάλλονται:

1.Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 με την οποία δηλώνεται ότι δεν έχει καταδικασθεί για αδίκημα σχετικό με την επαγγελματική του δραστηριότητα, δεν τελεί υπό πτώχευση, εκκαθάριση, αναγκαστική διαχείριση ή ανάλογη κατάσταση.

2. Υπεύθυνη δήλωση ότι έχει εκτελέσει στο παρελθόν αντίστοιχες εργασίες και τις έχει ολοκληρώσει με επιτυχία.

3. Υπεύθυνη Δήλωση ότι :

-έλαβε γνώση των επιτόπιων συνθηκών που αφορούν στην εκτέλεση των εργασιών και αναλαμβάνει ανεπιφύλακτα την εκτέλεσή τους, αποδεχόμενος πλήρως και ανεπιφύλακτα τους όρους της μελέτης και των συμβατικών τευχών που τη συνοδεύουν

-η προσφορά του δεν έχει καμία απόκλιση από τις τεχνικές προδιαγραφές

-δεν έχει αποκλεισθεί από διαγωνισμούς του δημοσίου , δεν έχει υποπέσει σε σοβαρό παράπτωμα κατά την άσκηση της επαγγελματικής του δραστηριότητας, δεν έχει κηρυχθεί έκπτωτος και έχει εκπληρώσει με συνέπεια τις υποχρεώσεις του προς υπηρεσίες του Δημοσίου

4. Υπεύθυνη δήλωση στην οποία θα εξειδικεύει:

-τον αριθμό των εργαζομένων που θα απασχοληθούν στο έργο

-τις ώρες εργασίας

-ότι οι εργαζόμενοι είναι ασφαλισμένοι από τον ανάδοχο και διαθέτουν άδεια εργασίας

Άρθρο 5^ο -Υποχρεώσεις αναδόχου

1. Το προσωπικό που θα απασχοληθεί στην εν λόγω εργασία θα πρέπει να είναι κατάλληλα εκπαιδευμένο σε εργασίες καθαρισμού χώρων δημοσίων κτιρίων, να φοράει ευπρεπή ενδυμασία και γάντια καθόλη τη διάρκεια εργασίας

2. Ο ανάδοχος οφείλει να εκτελέσει το συμβατικό έργο σε περίπτωση εκτάκτων εκδηλώσεων εφόσον ζητηθεί από το Δήμο

3.Ο ανάδοχος δεν μπορεί να υποκατασταθεί στη σύμβαση ή για κάποιο μέρος αυτής από άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς την έγγραφη συγκατάθεση του Δήμου

4. Ο ανάδοχος ευθύνεται απεριόριστα σε περίπτωση ατυχήματος στο απασχολούμενο προσωπικό ή για ζημιές προς τρίτους που θα προκληθούν κατά τη διάρκεια της εργασίας

5. Ο ανάδοχος υποχρεούται να ειδοποιήσει άμεσα και εγγράφως την αρμόδια Υπηρεσία σε περίπτωση αδυναμίας εκτέλεσης της προγραμματισμένης εργασίας και να προσδιορίσει σαφώς με ποιο τρόπο και σε πόσο χρόνο θα προβεί στην επανόρθωσή της

6. Ο ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει εντός ευλόγου διαστήματος δέκα ημερών από την υπογραφή της σύμβασης, βεβαίωση ότι είναι ασφαλισμένος προς τρίτους

7. Ο ανάδοχος με δική του ευθύνη και μέριμνα αναλαμβάνει το κόστος και τα έξοδα που αφορούν:

α. τη διάθεση του απαιτούμενου εξοπλισμού και των καθαριστικών

β. την αμοιβή του απασχολούμενου προσωπικού (μισθοδοσία και εργοδοτικές εισφορές) και λοιπά συναφή έξοδα σχετικά με την απασχόλησή τους

γ. τα άμεσα έξοδα λειτουργίας και κίνησης του εξοπλισμού εκτός του ηλεκτρικού ρεύματος και του νερού που θα παρέχονται από το Δήμο

8. Κριτήριο κατακύρωσης είναι η χαμηλότερη τιμή στο σύνολο κόστους όλων των κτιρίων

9. Η συνολική δαπάνη (συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%) για τον καθαρισμό των αθλητικών εγκαταστάσεων του Δήμου δεν θα ξεπεράσει το ποσό των 17980,00 ευρώ .

Άρθρο 6^ο -Τρόπος ανάθεσης εργασιών

Η ανάθεση των εργασιών θα πραγματοποιηθεί με τη διαδικασία της απευθείας ανάθεσης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Άρθρο 7^ο

Ο ανάδοχος θα προσκομίσει κάθε στοιχείο που να αποδεικνύει τη μορφή της επιχείρησης, το εύρος των παρεχόμενων υπηρεσιών και την επαγγελματική αξιοπιστία της.

Άρθρο 8^ο Παραλαβή εργασιών

Η βεβαίωση καλής εκτέλεσης των εργασιών θα γίνεται από αρμόδια επιτροπή, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

Άρθρο 9^ο Κρατήσεις

Ο ανάδοχος υπόκειται σε όλες τις νόμιμες κρατήσεις που ορίζονται από τις σχετικές διατάξεις, εκτός του ΦΠΑ με τον οποίο βαρύνεται ο Δήμος.

Άρθρο 10^ο Εκχώρηση εργασίας σε τρίτους

Απαγορεύεται η εκχώρηση από τον ανάδοχο σε τρίτο μέρος ή του όλου του συμβατικού αντικειμένου.

Άρθρο 11^ο Τρόπος πληρωμής

Με την βεβαίωση της προόδου και της καλής εκτέλεσης της εργασίας ο Δήμος υποχρεούται να καταβάλει την ανάλογη αμοιβή.

Άρθρο 12-Σύμβαση

Μετά την ανακοίνωση κατακύρωσης καταρτίζεται από το Δήμο η σχετική σύμβαση που υπογράφεται και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη. Η σύμβαση καταρτίζεται με βάση τους όρους της μελέτης και των τευχών που τη συνοδεύουν.

Οι υπηρεσίες της σύμβασης θα αρχίσουν να παρέχονται αμέσως μετά την υπογραφή της. Η τιμή παραμένει σταθερή για όλο το χρονικό διάστημα και τυχόν παράτασή της δεν υπόκειται σε αναθεώρηση για οποιοδήποτε λόγο.

Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν είναι συνεπής ως προς τις υποχρεώσεις του ο Δήμος δύναται να καταγγείλει τη σύμβαση χωρίς καμία υποχρέωση καταβολής

αποζημίωσης προς τον ανάδοχο, εκτός του ποσού που αναλογεί στην εργασία που έχει ήδη παρασχεθεί.

Η σύμβαση λύεται με την πάροδο της ημερομηνίας διάρκειάς της, ήτοι δώδεκα μήνες από την υπογραφή της.

Η σύμβαση μπορεί να λυθεί μονομερώς με έγγραφη δήλωση του συμβαλλόμενου μέρους που επιθυμεί τη λύση της. Η λύση επέρχεται ένα μήνα μετά την ημερομηνία της δήλωσης. Σε αυτή την περίπτωση καταβάλλεται η αναλογούσα αμοιβή.

Το χρονικό διάστημα της σύμβασης ορίζεται σε δώδεκα μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της.

Κατά τη διάρκεια της σύμβασης αλλά και μετά τη λήξη ή λύση της, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να τηρεί εχεμύθεια για πληροφορίες ή έγγραφα που τυχόν περιέλθουν σε γνώση του.

Άρθρο 13-Επίλυση διαφορών

Τυχόν διαφορές που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση της εργασίας επιλύονται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

Η συντάξασσα

Ουρανία Σίδηρη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λευκάδα, 20-12-2024

Η Προϊσταμένη

Δήμητρα Ροντογιάννη

ΕΡΓΑΣΙΑ: Ανάθεση εργασιών καθαριότητας αθλητικών εγκαταστάσεων Δήμου Λευκάδας σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 61 του Ν. 3979/2011, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΡΓΑΣΙΑ	CPV	Μονάδα μέτρησις	Τιμή μονάδας	Δαπάνη
<p>1.Καθαρισμός εσωτερικών χώρων και περιβάλλοντος χώρου κλειστού Γυμναστηρίου: καθαρισμός αγωνιστικού χώρου, κερκίδων, αποδυτηρίων αθλητών, διαιτητών και προπονητών, χώροι γραφείων διοικητικού προσωπικού και γραφείου τύπου και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου 2,5 περίπου στρεμμάτων, χώροι υγιεινής (τουαλέτες ανδρών και γυναικών, πάνω και κάτω), αίθουσα taekwon-do, αίθουσα προθέρμανσης και είσοδος με προθάλαμο</p> <p>2. καθαρισμός γηπέδου τένις : αγωνιστικός χώρος, τουαλέτα και γραφείο</p> <p>3. καθαρισμός γηπέδου 5χ5: κερκίδες και αγωνιστικός χώρος</p> <p>Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα παρέχονται σε καθημερινή βάση και θα διατίθεται ο απαραίτητος εξοπλισμός και τα απολυμαντικά, καθαριστικά.</p>	90910000-9	Εφαρμογές (τεμάχια) 320	20,00 ευρώ	6.400,00 ευρώ

<p>4.Καθαρισμός Δημοτικού Σταδίου «Πλάτων Γρηγόρης»: -καθαρισμός στίβου, αποδυτηρίων στίβου-προπονητών-ποδοσφαίρου, χώρων υγιεινής, χώρων γραφείων, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα παρέχονται όπως αναφέρονται στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ της μελέτης. Θα διατίθεται ο απαραίτητος εξοπλισμός και τα καθαριστικά, απολυμαντικά.</p>		Εφαρμογές (τεμάχια) 140	30,00	4200,00€
<p>5.καθαρισμός γηπέδου Σφακιωτών: -καθαρισμός αποδυτηρίων ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου. Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα παρέχονται όπως αναφέρονται στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ της μελέτης. Θα συμπεριλαμβάνονται τα καθαριστικά-απολυμαντικά και ο απαραίτητος εξοπλισμός.</p>		Εφαρμογές (τεμάχια) 30	25,00	750,00€
<p>6.καθαρισμός γηπέδου Νυδρίου: -καθαρισμός αποδυτηρίων ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου. Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα παρέχονται όπως αναφέρονται στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ της μελέτης. Θα συμπεριλαμβάνονται τα καθαριστικά-απολυμαντικά και ο απαραίτητος εξοπλισμός.</p>		Εφαρμογές (τεμάχια) 40	35,00	1.400,00€

<p>7.καθαρισμός γηπέδου Αγίου Πέτρου: -καθαρισμός αποδυτηρίων ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, καθαρισμός κερκίδων και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου.</p> <p>Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα παρέχονται όπως αναφέρονται στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ της μελέτης. Θα συμπεριλαμβάνονται τα καθαριστικά-απολυμαντικά και ο απαραίτητος εξοπλισμός.</p> <p>Οι υπηρεσίες θα παρέχονται για δώδεκα μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης .</p> <p>8.καθαρισμός γηπέδου Τσουκαλάδων: -καθαρισμός αποδυτηρίων ποδοσφαιριστών-διαιτητών, χώρων υγιεινής, και καθαρισμός περιβάλλοντος χώρου.</p> <p>Οι υπηρεσίες καθαρισμού θα παρέχονται όπως αναφέρονται στην ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ της μελέτης. Θα συμπεριλαμβάνονται τα καθαριστικά-απολυμαντικά και ο απαραίτητος εξοπλισμός.</p> <p>Οι υπηρεσίες θα παρέχονται για δώδεκα μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης</p>		<p>Εφαρμογές (τεμάχια) 25</p> <p>Εφαρμογές (τεμάχια) 25</p>	<p>35,00</p> <p>35,00</p>	<p>875,00€</p> <p>875,00€</p>
Σύνολο				14.500,00 €
ΦΠΑ 24%				3.480,00 €
Γενικό Σύνολο Δαπάνης				17.980,00 €

Η συντάξασσα

Ουρανία Σίδηρη

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Λευκάδα, 20 -12-2024

Η Προϊσταμένη

Δήμητρα Ροντογιάννη