



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 34ης/2026 Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ. 429/2026

Στην Λευκάδα σήμερα στις 12 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00, ήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, σύμφωνα με τις δ/ξεις των άρθρων 139 έως 147 του Ν.5314/2026 ύστερα από την αριθ. 27333/08.10.2026 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1	Βεργίνης Ξενοφών
2	Σέρβος Κωνσταντίνος
3	Λάζαρης Νικόλαος (Αναπληρώνει τον κ. Σκληρό)
4	Κωνσταντινίδη Σεβαστή
5	Μαργέλη Μαρία
6	Λύγδας Σπυρίδων
7	

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Αρματάς Γεράσιμος
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, Σταθοπούλου Ελένη, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Τέθηκαν δύο θέματα Ε.Η.Δ. τα οποία συζητήθηκαν στην αρχή της Συνεδρίασης.

Τα θέματα της Η.Δ. συζητήθηκαν με την εξής σειρά:

1,2,3,4,5,6,16,17,22,23,7,8,9,10,11,12,13,14,15,18,19,20,21, 24,25,26,27,28,9,30,31,32,34,33,35,36,37,38,39,40,41,42. Τα θέματα 43 και 44 αναβλήθηκαν για την επόμενη Δ.Ε.

Κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος, αποχώρησαν οι κ. Λύγδας Σπυρίδων και Σέρβος Κωνσταντίνος.

ΘΕΜΑ 8^ο : Έγκριση μελέτης, τευχών δημοπράτησης του έργου και καθορισμός τρόπου εκτέλεσης του έργου:

«ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΠΗΓΑΔΙΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΔΡΑΓΑΝΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ»

Εισηγητής : Βεργίνης Ξενοφών, Δήμαρχος, Πρόεδρος Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. Δρ. Ξενοφών Ν. Βεργίνης, Δήμαρχος, πήρε το λόγο και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής, τα εξής:

Ισχύουσες διατάξεις:

- **Ν. 4412/08-08-2016** Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- **Ν. 4555/19-07-2018** Πρόγραμμα **ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ**
- **Το Ν. 4782/2021** Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
- Του **Ν. 5314/2026** (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

1. ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ & ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ

Ο υπό ανάπλαση κοινόχρηστος χώρος βρίσκεται εντός του ιστορικού οικισμού του Δραγάνου στη νοτιοδυτική Λευκάδα. Το σημείο αποτελεί οργανικό τμήμα του μνημειακού Συμπλέγματος των Πηγαδιών, ενός ιδιαίτερου δικτύου υδρομάστευσης που διασώζει κατασκευαστικές φάσεις από την Τουρκοκρατία και την Ενετοκρατία. Τα πηγάδια αυτά αποτελούσαν για αιώνες τον ζωτικό πυρήνα της κοινωνικής, παραγωγικής και οικονομικής ζωής της αγροτικής κοινότητας. Η αρχιτεκτονική τους ταυτότητα χαρακτηρίζεται από τη λιτή χρήση της τοπικής ξερολιθιάς, τις κυκλικές υπερυψωμένες δομές προστασίας του στομίου και την άμεση γειννίαση με το ιστορικό ελαιοτριβείο (λιτρουβιό).

Στόχος της παρούσας αρχιτεκτονικής παρέμβασης είναι ο επαναπροσδιορισμός του χώρου ως «Πλατεία - Ορόσημο» με πλήρη σεβασμό στα υφιστάμενα ιστορικά στοιχεία, την απομάκρυνση των μεταγενέστερων αλλοιώσεων και ασύμβατων υλικών, την ανάδειξη του φυσικού ανάγλυφου και την ενίσχυση της προσβασιμότητας και της βιωσιμότητας του δημόσιου χώρου.

2. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΩΝ, ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ

Από την επιτόπια αυτοψία και τη φωτογραφική/τοπογραφική αποτύπωση, διαπιστώθηκε ένα ανομοιογενές και υποβαθμισμένο υπόστρωμα από παλαιότερες αποσπασματικές επεμβάσεις (τσιμεντοστρώσεις, φθαρμένα πλακόστρωτα).

Για τη διαμόρφωση της νέας διαστρωμάτωσης (ακανόνιστης και ορθογωνισμένης πέτρας), προδιαγράφονται οι ακόλουθες εργασίες:

2α. Αποξήλωση Υφιστάμενης Πλακόστρωσης

Προβλέπεται η πλήρης καθαίρεση και απομάκρυνση της παλαιάς, άτακτης πλακόστρωσης (αποτελούμενης από σχιστόλιθους και ασβεστολιθικές πλάκες μικρού πάχους) στον χώρο της πλατείας. Η καθαίρεση περιλαμβάνει τις πλάκες και το υποκείμενο συνδετικό κονίαμα ή εδαφικό υπόστρωμα έδρασης.

- Λόγω της άμεσης γειννίασης με το ριζικό σύστημα των αιωνόβιων δέντρων (ελαιώνων/πλατάνων), οι εκσκαφές και αποξηλώσεις σε ακτίνα προστασίας από τους κορμούς θα πραγματοποιηθούν αποκλειστικά με χειρονακτικά μέσα και ελαφρά ηλεκτρικά εργαλεία χειρός, προς αποφυγή τραυματισμού του ριζικού συστήματος.

2β. Απόξεση Ασφαλικού Τάπητα και Καθαίρεση Τσιμεντοστρωμένου Οδοστρώματος

Στη ζώνη διέλευσης της υφιστάμενης οδού, προδιαγράφεται η καθαίρεση του φθαρμένου ασφαλικού τάπητα και των τσιμεντοστρώσεων με τη χρήση μηχανικού εξοπλισμού (αερόσφουρες, μικρός φορτωτής ή φρέζα).

- Η απόξεση θα πραγματοποιηθεί σε **βάθος 10 έως 15 cm** από την τελική στάθμη.
- Το βάθος αυτό είναι απαραίτητο για τη δημιουργία της νέας σταθεροποιημένης υπόβασης (θραυστό υλικό λατομείου) και την τοποθέτηση της ορθογωνισμένης πέτρας αυξημένου πάχους, η οποία θα παραλαμβάνει φορτία ήπιας κυκλοφορίας οχημάτων.

2γ. Εξυγίανση Εδαφικού Υποστρώματος

Μετά την απομάκρυνση των επιστρώσεων, θα ακολουθήσει γενικός καθαρισμός και εξυγίανση. Η εργασία περιλαμβάνει την απόξεση φυτικών γαιών, λάσπης και σαθρών επιχωματώσεων περιμετρικά των στομιών των πηγαδιών. Η εκσκαφή θα σταματήσει με την αποκάλυψη σταθερού, υγιούς φυσικού εδάφους, το οποίο θα συμπτυκνωθεί κατάλληλα (με δονητικό κύλινδρο/πλάκα).

2δ. Διατήρηση και Προστασία Υφιστάμενων Ιστορικών Στοιχείων

Τίθεται ως ρητή και απαρένγκλη οδηγία η απόλυτη προστασία των αυθεντικών στοιχείων του χώρου. Τα παραδοσιακά πέτρινα τοιχεία, τα ξερολιθικά πεζούλια και τα στόμια των ιστορικών πηγαδιών δεν καθαιρούνται. Κατά τη διάρκεια των χωματουργικών εργασιών θα ληφθούν μέτρα φυσικής προστασίας (ξυλότυποι/περάσματα προστασίας).

2ε. Διαχείριση Προϊόντων Καθαίρεσης (ΑΕΚΚ)

Όλα τα υλικά από τις καθαιρέσεις θα συλλέγονται άμεσα και θα διαχειρίζονται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία περί Αποβλήτων Εκσκαφών, Καθαιρέσεων και Κατασκευών (ΑΕΚ). Θα προηγηθεί διαλογή στην πηγή: τυχόν υγιείς, παραδοσιακοί τοπικοί λίθοι θα αποθηκευτούν σε ασφαλές σημείο για χρήση σε μερεμέτια και αποκαταστάσεις των υφιστάμενων τοιχείων.

3. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΠΡΟΤΑΣΗ ΝΕΑΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΚΑΙ ΥΛΙΚΟΤΗΤΑΣ

Η πρόταση ανάπλασης αποσκοπεί στην αισθητική, λειτουργική και περιβαλλοντική αναβάθμιση της πλατείας. Ο σχεδιασμός οργανώνει τον χώρο σε διακριτές αλλά ενοποιημένες λειτουργικές ζώνες, διαχωρίζοντας τη ζώνη κίνησης οχημάτων από τον ζωτικό χώρο των πεζών.

3Α. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΝΕΩΝ ΥΛΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΡΩΣΗΣ (ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ Α)

1. Διάστρωση με Ακανόνιστη Φυσική Πλάκα (Περιοχή Πλατείας - Σημείο 1):

- **Υλικό:** Νέα ακανόνιστη φυσική πλάκα (τοπικός σκληρός ασβεστόλιθος Λευκάδας ή εξορυσσόμενος σχιστόλιθος φυσικής σχίσσης).
- **Διαστάσεις / Πάχος:** Πάχος **4–5 cm** για ασφαλή παραλαβή φορτίων πεζών.

- **Υπόστρωμα / Έδραση:** Διάστρωση επί υποστρώματος ελαφρώς οπλισμένου σκυροδέματος C16/20 (πάχους 10 cm με δομικό πλέγμα B500C) και χρήση ισχυρού τσιμεντοκονιάματος έδρασης.
- **Αρμολόγηση:** Πατητό παραδοσιακό υδραυλικό κονίαμα (τύπου κουρασάνι) σε γήινη απόχρωση, με αρμούς αντιολισθηρούς και πλήρως σφραγισμένους.

2. Διάστρωση με Ορθογωνισμένη Φυσική Πέτρα (Ζώνη Κίνησης - Σημείο 2):

- **Υλικό:** Ορθογωνισμένες πλάκες φυσικής πέτρας κοπής, υψηλής θλιπτικής αντοχής.
- **Διαστάσεις / Πάχος:** Αυξημένο πάχος **6–8 cm** για παραλαβή φορτίων ήπιας κυκλοφορίας (αγροτικά οχήματα, οχήματα έκτακτης ανάγκης).
- **Χάραξη:** Σταθερή γεωμετρική χάραξη (γραμμική ή εναλλασσόμενων σειρών), δημιουργώντας σαφή διαχωρισμό από την ακανόνιστη επίστρωση της πλατείας.

3. Ζώνες Μετάβασης & Ανάδειξης με Φυσικό Κυβόλιθο (Σημεία 7α & 7β):

- **Υλικό:** Φυσικός κυβόλιθος (γρανίτης/πορφυρίτης) διαστάσεων 10X 10 και 14X10, πάχους 6-8 cm, σε αποχρώσεις γκρι/ανθρακί/μπεζ.
- **Σημείο 7α (Κυκλική Χάραξη):** Τοποθέτηση σε ομόκεντρους δακτυλίου (μοτίβο βεντάλιας/τόξου) περιμετρικά των πηγαδιών.
- **Σημείο 7β (Γραμμική Χάραξη):** Τοποθέτηση σε παράλληλες λωρίδες ως μεταβατικά στοιχεία μεταξύ διαφορετικών υλικών.

4. Διαχωριστικό Στοιχείο / Κράσπεδο Εγκιβωτισμού (Σημείο 12):

- **Υλικό:** Υπόλευκος συμπαγής φυσικός ψαμμίτης ή μάρμαρο ματ επεξεργασίας (χτυπητό/αντίκ).
- **Εφαρμογή:** Κομμένα τεμάχια (ευθύγραμμα και καμπύλα) εδραζόμενα σε εγκιβωτισμό σκυροδέματος, τοποθετημένα **ισόπεδα (flush)** με την τελική στάθμη των επιστρώσεων για την διασφάλιση ανεμπόδιστης προσβασιμότητας (ΑμεΑ).

3B. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΑΣΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ (ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ Α)

• Ξύλινα Τοξωτά Καθίσματα (Σημείο 3):

- **Σκελετός:** Γαλβανισμένος εν θερμώ χάλυβας με ηλεκτροστατική βαφή πούδρας (RAL σκούρο γκρι/ανθρακί) και κρυφή πάκτωση στο υπόστρωμα.
- **Επιφάνεια Κάθησης:** Ανατομικές δοκίδες από σκληρή, εμποτισμένη ξυλεία εξωτερικού χώρου (Iroko ή καστανιά) με στρογγυλεμένες ακμές και φινίρισμα οικολογικού βερνικιού.

• Ξύλινα Μονά Καθίσματα με Πλάτη (Σημείο 4):

- Αυτόνομα εργονομικά καθίσματα με πλάτη και μπράτσα, ακολουθώντας τις ίδιες προδιαγραφές υλικών με τα τοξωτά.

• Υβριδικά Καθίσματα & Στοιχείο Ήπιας Απασχόλησης (Σημείο 5):

- Βάση από αρχιτεκτονικό προκατασκευασμένο σκυρόδεμα λείας επιφάνειας, με κάθισμα από συμπαγή κορμό/δοκό εμποτισμένης ξυλείας.
- Ενσωμάτωση εξοπλισμού ήπιας παιδικής απασχόλησης (π.χ. ελατήριο ή περιστρεφόμενο στοιχείο χαμηλού ύψους) πιστοποιημένου κατά EN 1176.

• Μεταλλικά Τραπέζια & Τραπέζια Σκακιού (Σημεία 6 & 8):

- **Μεταλλικά Τραπέζια (Σημείο 6):** Σταθερά, αντιβανδαλιστικά τραπέζια με ενσωματωμένα καθίσματα.
- **Τραπέζια Σκακιού (Σημείο 8):** Τραπέζια εξωτερικού χώρου με επιφάνεια HPL ή ενισχυμένο χάλυβα, φέρουσα ανεξίτηλη χάραξη σκακίερας με anti-graffiti προστασία.

• Υπαίθρια Ανταλλακτική Βιβλιοθήκη (Σημείο 9):

- ο Στεγανή κατασκευή από μασίφ εμποτισμένη ξυλεία με στέγαστρο και ανοιγόμενες θύρες από διαφανές πολυκαρβονικό/plexiglass βαρέος τύπου.

- **Πληροφοριακή Πινακίδα Σήμανσης (Σημείο 10):**

- ο Δίγλωση πινακίδα (Ελληνικά/Αγγλικά) από εμποτισμένο ξύλο και μεταλλικό πλαίσιο, με ιστορικά στοιχεία, χάρτη και ενσωματωμένους δείκτες AR/QR.

3Γ. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ, ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ (ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΑ Β)

- **Ξύλινα Στέγαστρα / Πέργκολες Σκίασης (Σημείο 1):**

- ο *Φέρων Οργανισμός*: Υποστυλώματα και δοκοί από βιομηχανική σύνθετη εμποτισμένη ξυλεία .
- ο *Στήριξη*: Μεταλλικές γαλβανισμένες βάσεις (τύπου U/πεδύλου) πακτωμένες σε κρυφά πεδίλα σκυροδέματος, ώστε η βάση της ξυλείας να απέχει τουλάχιστον **10 cm** από το έδαφος προς αποφυγή ανιούσας υγρασίας.
- ο *Σκίαση*: Οριζόντιες ξύλινες περσίδες για βιοκλιματικό σκιασμό.

- **Κάδοι Απορριμμάτων με Ξύλινη Επένδυση (Σημείο 2):**

- ο Επιδαπέδιοι κάδοι χωρητικότητας 40–50 λίτρων, με σκελετό από γαλβανισμένο χάλυβα, εξωτερική επένδυση από κατακόρυφες πτήχες εμποτισμένου ξύλου και εσωτερικό αφαιρούμενο κάδο.

- **Μονόφωτοι Ιστοί Φωτισμού LED (Σημείο 3):**

- ο *Υλικό / Ύψος*: Ιστοί ύψους **2,20–2,50 m** από χυτοσίδηρο (μαντέμι) ή χυτό αλουμίνιο με αντιδιαβρωτική προστασία.
- ο *Φωτιστικό Σώμα*: Τεχνολογίας LED, θερμού λευκού φωτός (**2700K – 3000K**), με δείκτη στεγανότητας **IP65** και αντοχή σε κρούση **IK08**.
- ο *Δίκτυο*: Πλήρως υπογειοποιημένο καλωδιακό δίκτυο (καλώδια NYNY/NYCWY σε σωλήνες HDPE) κάτω από τις νέες επιστρώσεις.

3Δ. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗΣ ΙΣΤΟΡΙΚΩΝ ΠΗΓΑΔΙΩΝ (ΣΗΜΕΙΟ 11)

- **Φιλοσοφία Επέμβασης & Ενετικό Πρότυπο:**

Η αποκατάσταση των στομιών βασίζεται στις αρχές της παραδοσιακής υδρομαστευτικής αρχιτεκτονικής: φέρουσα δομή λίθου (εξωτερικά) – ενδιάμεσο στρώμα αποστραγγιστικού φίλτρου χαλικιού – εσωτερικός δακτύλιος.

- **Καθαρισμός & Εξυγίανση Λεκάνης:**

Χειρονακτικός καθαρισμός του εσωτερικού από φερτά υλικά, λάσπες και ρίζες, χωρίς τη χρήση μηχανικών εκσκαφών, έως την αποκάλυψη του φυσικού υδροφόρου πυθμένα.

- **Δομική Αποκατάσταση Στομίου:**

- ο *Πέτρινοι Δακτύλιοι*: Ανακατασκευή/συμπλήρωση των τοιχωμάτων με ντόπια ασβεστολιθική πέτρα Λευκάδας με το σύστημα της παραδοσιακής ισόδομης ξερολιθιάς.
- ο *Αποστραγγιστικό Φίλτρο*: Πλήρωση του ενδιάμεσου κενού (πάχους 15–25 cm) με διαβαθμισμένο φυσικό χαλίκι/ψηφίδα (χωρίς παικτά/αργιλικά στοιχεία) για την ομαλή διήθηση του νερού και την αποσβέση πλευρικών πιέσεων.
- ο *Αρμολόγηση Χείλους*: Στα ανώτερα επίπεδα, η αρμολόγηση θα γίνει με υδραυλικό κονίαμα (κουρασάνι) χωρίς κοινό τσιμέντο Portland.

- **Μέτρα Ασφαλείας & Εξοπλισμός Άντλησης:**

- ο *Πλέγμα Ασφαλείας*: Εσωτερικό οριζόντιο πλέγμα προστασίας από ανοξείδωτο χάλυβα (Inox AISI 316) ή παραδοσιακό σφυρήλατο σίδηρο, τοποθετημένο κάτω από το χείλος.
- ο *Μαγγάνι / Αψίδα*: Μεταλλική αψίδα από σφυρήλατο σίδηρο με προστασία γαλβανισμού, εξοπλισμένη με τροχαλία/τύμπανο άντλησης.

- ο *Διακοσμητικό Σκεύος*: Παραδοσιακός κάδος (γαλβανιζέ/χάλκινος) εξαρτώμενος από σχοινί/αλυσίδα.

4. ΕΝΤΑΞΗ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΩΝ ΕΠΑΥΞΗΜΕΝΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (AR) ΚΑΙ ΔΙΑΔΡΑΣΤΙΚΗΣ ΕΜΠΕΙΡΙΑΣ

Για την ανάδειξη της άυλης πολιτιστικής κληρονομιάς, το έργο ενσωματώνει ψηφιακές τεχνολογίες αλληλεπίδρασης.

- **Λειτουργία Εφαρμογής (iOS & Android):**

Η εφαρμογή ενεργοποιείται τοπικά μέσω σάρωσης ψηφιακών δεικτών (QR Codes / AR Anchors) τοποθετημένων στην πινακίδα σήμανσης και στον αστικό εξοπλισμό.

- **Ψηφιακό Avatar & AR Storytelling:**

Εμφάνιση τρισδιάστατου (3D) ολογράμματος/avatar Λευκαδίτισσας με παραδοσιακή φορεσιά σε πραγματική κλίμακα. Το avatar εκτελεί την κίνηση άντλησης νερού και λειτουργεί ως εικονικός ξεναγός, αφηγούμενο ιστορίες και έθιμα της περιοχής.

- **Βασικά Τεχνικά Χαρακτηριστικά:**

1. *Real-Time Γεωεντοπισμός (GPS)*: Αυτόματη αναγνώριση θέσης και καθοδήγηση στον χάρτη της πλατείας.
2. *Πολυμεσικός Οδηγός (Audio & Visual)*: Φωτογραφικό υλικό, ιστορικά κείμενα τεκμηρίωσης και ηχητικές ξεναγήσεις (Audio Guides).
3. *3D Αναπαράσταση (3D Reconstruction)*: Προβολή της αρχικής μορφής των πηγαδιών και των γύρω κτισμάτων μέσω της κάμερας.
4. *Ψηφιακός Βοηθός Τεχνητής Νοημοσύνης (AI Assistant)*: Δυναμική διαχείριση ερωταπαντήσεων για προσαρμοσμένη ξενάγηση.
5. *Προσαρμογή Κοινού (Dual Target Groups)*:
 - *Προφίλ Ενηλίκων*: Εστίαση στην ιστορική τεκμηρίωση και αρχιτεκτονική ανάλυση.
 - *Προφίλ Παιδιών / Σχολείων*: Παιχνιδοποιημένη μάθηση (Gamification) με γρίφους και εκπαιδευτικές αποστολές.
6. *Υποδομή Hardware*: Προμήθεια και παραμετροποίηση **πέντε (5) φορητών υπολογιστών πεδίου (Tablets)** για χρήση από σχολικές και ομαδικές επισκέψεις.

5. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Οι προτεινόμενες παρεμβάσεις συνθέτουν ένα ενιαίο, λειτουργικό και αισθητικά αναβαθμισμένο σύνολο που σέβεται την αρχιτεκτονική και ιστορική ταυτότητα του Δραγάνου. Με την εφαρμογή των ανωτέρω τεχνικών προδιαγραφών διασφαλίζεται η κατασκευαστική αρτιότητα, η προσβασιμότητα ΑμεΑ, η ασφάλεια των επισκεπτών και η διαχρονική αντοχή των κατασκευών στο χρόνο.

Η δαπάνη που απαιτείται είναι με ΦΠΑ **257.000,00€**

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης, σύμφωνα με τις εργασίες όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό ποσού 257.000,00 Ευρώ(με ΦΠΑ 24%).

Τρόπος εκτέλεσης του έργου με ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω του Εθνικού Συστήματος ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων.

Ακολούθησε ψηφοφορία κατά την οποία όλοι οι Δ.Σ. ψήφισαν υπέρ της εισήγησης.

Η Δ.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση.
- τις δ/ξεις των άρθρων 139 έως 147 του Ν. 5314/2026
- τις δ/ξεις των άρθρων 9 & 26 του Ν. 5056/2023.
-

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

την έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης, σύμφωνα με τις εργασίες όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό ποσού 257.000,00 Ευρώ(με ΦΠΑ 24%).

Τρόπος εκτέλεσης του έργου με ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω του Εθνικού Συστήματος ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων.

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 429/2026.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Δρ. Ξενοφών Ν. Βεργίνης

ΔΗΜΑΡΧΟΣ