



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΥΚΑΔΑΣ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το πρακτικό της με αριθ. 34ης/2026 Συνεδρίασης
της Δημοτικής Επιτροπής
του Δήμου Λευκάδας
Αριθ. Απόφ. 431/2026

Στην Λευκάδα σήμερα στις 12 του μηνός Οκτωβρίου του έτους 2026, ημέρα Δευτέρα και ώρα 11:00, ήλθε σε τακτική, δια ζώσης, συνεδρίαση η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου, σύμφωνα με τις δ/ξεις των άρθρων 139 έως 147 του Ν.5314/2026 ύστερα από την αριθ. 27333/08.10.2026 πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη της.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω έξι (6) μέλη, άρχισε η Συνεδρίαση.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1	Βεργίνης Ξενοφών
2	Σέρβος Κωνσταντίνος
3	Λάζαρης Νικόλαος (Αναπληρώνει τον κ. Σκληρό)
4	Κωνσταντινίδη Σεβαστή
5	Μαργέλη Μαρία
6	Λύγδας Σπυρίδων
7	

ΑΠΟΝΤΕΣ

1	Αρματάς Γεράσιμος
2	
3	
4	
5	
6	
7	

Τα πρακτικά τηρήθηκαν από τη γραμματέα της Δημοτικής Επιτροπής, Σταθοπούλου Ελένη, υπάλληλο του Δήμου Λευκάδας.

Τέθηκαν δύο θέματα Ε.Η.Δ. τα οποία συζητήθηκαν στην αρχή της Συνεδρίασης.

Τα θέματα της Η.Δ. συζητήθηκαν με την εξής σειρά:

1,2,3,4,5,6,16,17,22,23,7,8,9,10,11,12,13,14,15,18,19,20,21, 24,25,26,27,28,9,30,31,32,34,33,35,36,37,38,39,40,41,42. Τα θέματα 43 και 44 αναβλήθηκαν για την επόμενη Δ.Ε.

Κατά τη συζήτηση του 8^{ου} θέματος, αποχώρησαν οι κ. Λύγδας Σπυρίδων και Σέρβος Κωνσταντίνος.

ΘΕΜΑ 10^ο : Έγκριση μελέτης, τευχών δημοπράτησης του έργου και καθορισμός τρόπου εκτέλεσης του έργου:

«ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΣΤΗΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΕΡΙΓΙΑΛΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ»

Εισηγητής : Βεργίνης Ξενοφών, Δήμαρχος, Πρόεδρος Δ.Ε.

Ο Πρόεδρος της Δ.Ε. Δρ. Ξενοφών Ν. Βεργίνης, Δήμαρχος, πήρε το λόγο και έθεσε υπόψη των μελών της Επιτροπής, τα εξής:

Ισχύουσες διατάξεις:

- Ν. 4412/08-08-2016 Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
- Ν. 4555/19-07-2018 Πρόγραμμα ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ
- Το Ν. 4782/2021 Εκσυγχρονισμός, απλοποίηση και αναμόρφωση του ρυθμιστικού πλαισίου των δημοσίων συμβάσεων, ειδικότερες ρυθμίσεις προμηθειών στους τομείς της άμυνας και της ασφάλειας και άλλες διατάξεις για την ανάπτυξη, τις υποδομές και την υγεία.
- Του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ Α' 103/29-06-2026) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα Μελέτη αναφέρεται στον σχεδιασμό Πάρκου στο οικισμό Περιγιαλίου της Δ.Ε. Ελλομένου του Δήμου Λευκάδας. Η εν λόγω παρέμβαση θα πραγματοποιηθεί, στην παραλιακή ζώνη δίπλα ακριβώς από την υφιστάμενη παιδική χαρά σε οικοπέδο εμβαδού 1716,69 τμ.

Το πάρκο συνδέεται λειτουργικά και τοπογραφικά με το Περιγιάλι και μπορεί να αποτελέσει σημαντικό τοπόσημο για τη Λευκάδα αλλά και την ευρύτερη περιοχή μιας και βρίσκεται σε σημείο από το οποίο διέρχονται καθημερινά κάτοικοι της περιοχής αλλά και επισκέπτες. Βρίσκεται δίπλα από τη θάλασσα κατά μήκος της επαρχιακής οδού Λευκάδας Νυδριού και συνορεύει με παιδική χαρά.. Η νέα διαμόρφωση στηρίχτηκε στην πολλαπλή ταυτότητα που χαρακτηρίζει τους κοινόχρηστους χώρους του τόπου μας, σχεδόν από την αρχαία δημιουργία τους.

Η συγκεκριμένη ανάπλαση στηρίχθηκε στις πολλαπλές ιδιότητες των χώρων – χώροι περάσματος, στάσης, περισυλλογής, ξεκούρασης, συνάντησης, επικοινωνίας, δράσης - αντίδρασης, παρουσίας δρώμενων και με βασική σχεδιαστική πρόθεση να συναντηθούν οι πολλαπλές ιδιότητες – ταυτότητες που αναφέρθηκαν πιο πάνω, στο σχεδιασμό της ανάπλασης του συγκεκριμένου χώρου και να δημιουργηθεί ένας δημόσιος χώρος φιλόξενος, με μεσογειακό χαρακτήρα και ταυτότητα.

Το Δίκτυο δραστηριοτήτων του πάρκου περιλαμβάνει:

- Περιπατητικές διαδρομές
- Αθλοπαιδιές
- Υπαίθριο γυμναστήριο ενηλίκων
- Χώρο χαλάρωσης
- Παιχνίδια με το νερό
- Χώρο γιόγκα, χορού, υπαίθριου σχολικού μαθήματος
- BeachVolley

Στο σχεδιασμό του Πάρκου χρησιμοποιήθηκαν βασικά γεωμετρικά σχήματα ως κύρια εργαλεία σχεδιασμού.

Ως κύριο δάπεδο του πάρκου προτείνεται σταθεροποιημένο κεραμικό δάπεδο, από ανακυκλώσιμα υλικά όπου έχει την όψη του χωμάτινου δαπέδου, υδατοπερατό και σε περίπτωση βροχής έχει τη δυνατότητα να απορροφάει τα βρόχινα νερά.

Ως δεύτερο κύριο δάπεδο προτείνεται ο κλασικός παλαιωμένος κυβόλιθος στις ίδιες αποχρώσεις με το χωμάτινο δάπεδο (μπεζ) κατάλληλος για πάρκα και πεζοδρόμους ήπιας κυκλοφορίας.

Το ανοιχτό γήπεδο beachvolley, διαστάσεων 16μ. x 24μ. είναι χωροθετημένο στον κατάλληλο άξονα προσανατολισμού προκειμένου να μην ενοχλεί ο ήλιος τους αθλητές. Η άμμος που χρησιμοποιείται είναι καθαρή από ξένα αντικείμενα, ψιλή, μαλακή σε πάχος τουλάχιστον 30 εκατοστά προσέχοντας την κλίση του εδάφους. Οι κερκίδες που σχεδιάστηκαν για τη λειτουργία του beachvolley προτείνεται να έχουν 3 αναβαθμούς, και να κατασκευαστούν από πατητή τσιμεντοκονία.

Στην περιοχή με τα υπαίθρια όργανα γυμναστικής, προτείνεται η χρήση ελαστικού δαπέδου ασφαλείας σε απόχρωση κεραμιδί. Σε πολλά σημεία διαχωρίζονται οι διάφορες λειτουργίες του πάρκου, με ζώνες πρασίνου που ακολουθούν καμπύλες μορφές, από ελληνικά, αυτοφυή, αρωματικά φυτά.

Η συμβολή του νερού και το υδάτινο στοιχείο, που υπάρχει άλλωστε στην παραλιακή αυτή ζώνη, προτείνεται να «εισβάλλει» στο πάρκο και με το σχεδιασμό περιοχής με πίδακες νερού. Γύρω από τους πίδακες τα καθίσματα έχουν σχεδιαστεί με τη μορφή αμφιθεάτρου από πατητή τσιμεντοκονία όπως οι κερκίδες του beachvolley. Η σχέση με τη θάλασσα παραμένει ενεργή και συνδέεται με τα παιχνίδια νερού μέσα στο πάρκο.

Μέσα στο πάρκο και πολύ κοντά στην παιδική χαρά, σχεδιάστηκαν καθίσματα που εξυπηρετούν μικρούς και μεγάλους. Τα καθίσματα προτείνεται να κατασκευαστούν από δύο υλικά: μπετόν με βοτσαλωτή υφή για τη βάση και παράλληλες δοκούς από ανθεκτικό ξύλο ιρόκο για την επιφάνεια του καθίσματος. Το μήκος των καθισμάτων εναλλάσσεται με βάση το σχεδιασμό. Η συγκεκριμένη περιοχή σκιάζεται από ειδικά σχεδιασμένα στέγαστρα, σε καμπύλα σχήματα ύψους 2,40μ..

Σε κεντρικό σημείο στο πάρκο, σχεδιάστηκε χώρος για γιόγκα, χορό, θεατρικό παιχνίδι αλλά και υπαίθριο σχολικό μάθημα. Η κατασκευή υψώνεται κατά 2 σκαλοπάτια και προτείνεται η χρήση ξυλείας υψηλής αντοχής και ποιότητας –ιρόκο για την επιφάνειά της. Το στέγαστρο από μέταλλο και μπαμπού ακολουθεί αυτή τη φορά κυκλική μορφή και έχεις ύψος 2,40μ. Στόχος είναι να χρησιμοποιείται ο χώρος, πολλές ώρες κατά τη διάρκεια μιας ημέρας.

Επίσης, προτείνεται να χρησιμοποιηθούν στην ανατολική πλευρά του οικοπέδου 2 ηλιακά παγάκια οικολογικής προσέγγισης και σχεδιασμού.

Για το πάρκο προβλέφθηκε η τοποθέτηση 10 φωτιστικών σωμάτων που πέραν της λειτουργίας τους προσδίδουν μεγάλη αισθητική αξία στο σχεδιασμό και ταινιών led στο αμφιθέατρο γύρω από του πίδακες νερού και στα σκαλοπάτια. Επίσης, προβλέφθηκε η τοποθέτηση 4 μικρών κάδων απορριμμάτων από ξύλο και μέταλλο.

Τέλος, οι ευκάλυπτοι που υπάρχουν ήδη στο πάρκο διατηρούνται και γύρω τους δημιουργούμε μικρές περιοχές πρασίνου, που ενισχύουν το σχεδιασμό ενώ προτείνεται η φύτευση μικρών δένδρων γύρω από το χώρο της yoga και του χορού όπου έχουν μεγάλη αισθητική και συμβολική αξία.

Η δαπάνη που απαιτείται είναι με τον ΦΠΑ 24% ανέρχεται στις **313.000,00€**

Ο τρόπος εκτέλεσης του έργου θα γίνει με ηλεκτρονικό διαγωνισμό μέσω του Εθνικού Συστήματος ηλεκτρονικών δημόσιων συμβάσεων.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

την έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης, σύμφωνα με τις εργασίες όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό ποσού **313.000 Ευρώ** (με ΦΠΑ 24%).

Ακολούθησε ψηφοφορία κατά την οποία όλοι οι Δ.Σ. ψήφισαν υπέρ της εισήγησης.

Η Δ.Ε. αφού έλαβε υπόψη της:

- την ανωτέρω εισήγηση.
- τις δ/ξεις των άρθρων 139 έως 147 του Ν. 5314/2026
- τις δ/ξεις των άρθρων 9 & 26 του Ν. 5056/2023.
-

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

την έγκριση της μελέτης και των τευχών δημοπράτησης, σύμφωνα με τις εργασίες όπως αυτές περιγράφονται στην τεχνική έκθεση και τον προϋπολογισμό ποσού **313.000 Ευρώ** (με ΦΠΑ 24%).

Η απόφαση αυτή πήρε αύξοντα αριθμό: 431/2026.

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Δρ. Ξενοφών Ν. Βεργίνης

ΔΗΜΑΡΧΟΣ